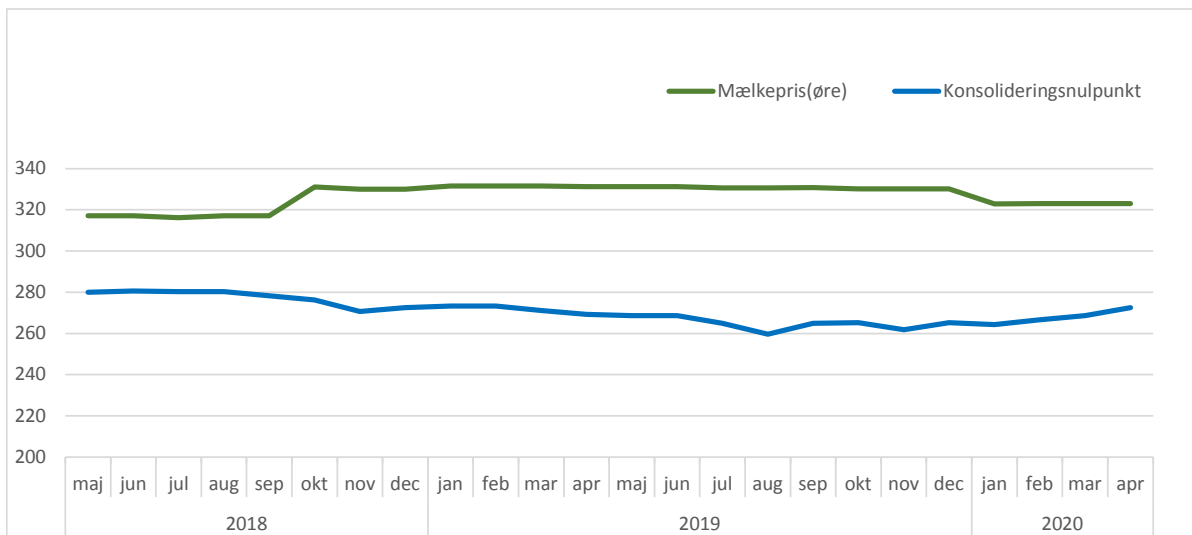


Modelejemdom

190 årskøer

256 ha



Variable forudsætninger – modelejemdom	mar. 2020	Trend	apr. 2020
Mælkepris (Arla) kr. pr. kg EKM inkl. forv. efterbetaling.	3,23	←	3,23
Kornpris, indkøbt korn kr./kg (50% byg/50% rug)	1,88	↓	1,80
Kraftfoderpris kr./FEN	3,74	←	3,74
Realkreditbelåning, F3 excl. administrationsbidrag	-0,49%	↑	-0,25%
Bankfinansiering, Cibor 3 excl. rentetillæg	-0,46%	↑	-0,12%
Gennemsnitlig rente	2,21%	↑	2,51%
Afkastningsgrad	6,73%	↑	6,75%

Indtjeningen ramt af corona

Kraftigt stigende renter rammer indtjeningen

Godt nyt at mælkeprisen er uændret i april måned, da mange af de lande som Danmark eksporterer til også er lukket ned. Hvorvidt afsætning og dermed mælkeprisen kan opretholdes i de kommende måneder, vil formentlig være afhængigt af hvor dyb en økonomisk krise der kommer efter coronakrisen. En meget dyb økonomisk krise med stor arbejdsløshed, vil formentlig kunne påvirke afsætning af økoprodukter i en periode som ved finanskrisen.

De stigende renter og bevægelserne på fodermarkedet medfører, at konsolideringen falder fra marts til april med yderligere tkr. 40 og ender dermed på tkr 419 for april 2020.

Mælkeproduktionen i Danmark stiger fortsat lidt i forhold til samme periode sidste år, jvf de seneste officielle statistikker for januar 2020. Den stigende produktionstrend ser fortsat ud til at kunne holde.

Kornmarkedet er "corona ramt" og står stille. Priserne falder fortsat for nogle kornarter. På proteinsiden er usikkerheden total omkring soja og der meldes om udsolgt. Det vurderes at der igen begynder at komme soja, når Kina igen begynder at lukke op.

DB pr. årsko bliver for april på ca kr. 14.400. Forskellen mellem mælkepris og nul-konsolideringsprisen pr. kg EKM lander på ca. 50,41 øre.