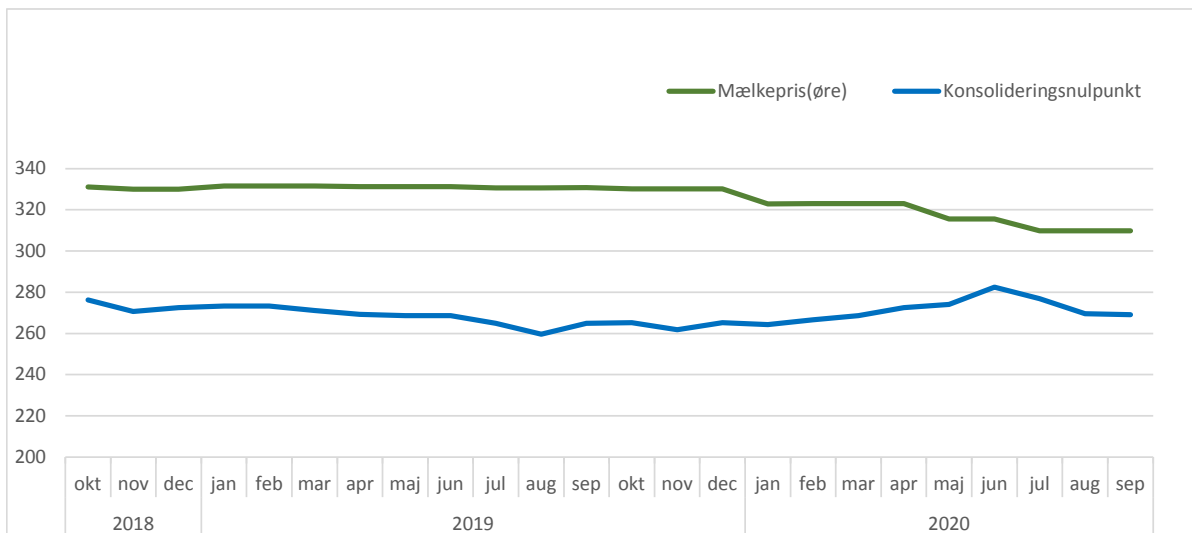


Modelejemdom

190 årskøer

256 ha



Variable forudsætninger – modelejemdom	aug. 2020	Trend	sep. 2020
Mælkepris (Arla) kr. pr. kg EKM inkl. forv. efterbetaling.	3,10	←	3,10
Kornpris, indkøbt korn kr./kg (50% byg/50% rug)	1,44	←	1,44
Kraftfoderpris kr./FEN	4,13	←	4,13
Realkreditbelåning, F3 excl. administrationsbidrag	-0,50%	↓	-0,54%
Bankfinansiering, Cibor 3 excl. rentetillæg	-0,19%	↓	-0,23%
Gennemsnitlig rente	2,42%	↓	2,39%
Afkastningsgrad	6,21%	←	6,21%

Indtjeningen stort set uændret

Lave foderpriser og rente holder indtjeningen oppe

Med en uændret mælkepris for september giver håb om en stabilisering af mælkeprisen. Hvorvidt denne udvikling fortsætter, afhænger fortsat af udviklingen i coronakrisen for de lande vi sælger til, men også af om afsætningen skal finde et nyt niveau på de forskellige markeder.

De seneste offentliggjorte statistikker opgjort for juli 2020, viser en svagt stigende mælkeproduktion i Danmark på ca 1 % de seneste 12 måneder. I Tyskland og Frankrig er mælkeproduktionen derimod steget med henholdsvis ca 5 % og 11 %. De sæsonkorrigerede priser for Tyskland og Frankrig er på højeste niveau siden 2017, hvilket umiddelbart indikerer, at coronakrisen ligefrem har påvirket efterspørgslen i positiv retning.

Fodermarkedet er fortsat meget presset. Priserne for korn ser efterhånden ud til at nærme sig bunden. Proteinholdige foderblandinger ligger fortsat på et højt niveau. Soja er en fortsat mangelvare og suppleres af højprocentige kraftfoderblandinger.

DB pr. årsko bliver for september ca. kr. 13.300. Forskellen mellem mælkepris og nulkonsolideringsprisen pr. kg EKM lander på ca. 40,68 øre.