

SKAT og ekspropriation

Tirsdag den 1. december 2020





Ekspropriation af minkfarm

- Jord farmen er placeret på
- Bygninger herunder pelseri
- Inventar
 - bure, fodermaskiner mm
- Fremtidig indtjening

Afståelse af en virksomhed - SKAT

- Afståelse af en virksomhed kan ske ved frit salg, **tvangsafståelse**, opgivelse, arv eller ved gave.
- Efter afskrivningsloven bliver salg sidestillet med andre former for afhændelse og afståelse. Se AL § 47.
- Forsikrings- og erstatningssummer, herunder **ekspropriationserstatninger for aktiver**, der er omfattet af afskrivningsloven, behandles som salgssummer. Se AL § 48.
- **§ 48. Hvor andet ikke er særskilt fastsat**, behandles forsikrings- og erstatningssummer, herunder ekspropriationserstatninger, som salgssummer.



Ekspropriation af minkfarm – arealet/jorden

- En fortjeneste på grunden farmen er placeret på er skattefri ved ekspropriation
- Et tab kan ikke modregnes i andre fortjenester
- Den del af anskaffelsessummen fra den samlede ejendom der hører til farme fragår den samlede anskaffelsessum ved et senere salg af ejendommen.

Ekspropriation af minkfarm – Bygninger

- Fortjeneste og tab opgøres som et almindeligt salg
- Tab fradrages i virksomhedens resultat (tabsfradrag bygninger)
- Fortjeneste beskattes i virksomhedens resultat (genvundne afskrivninger)





Ekspropriation af minkfarm – Inventar

- Fortjeneste og tab opgøres som et almindeligt salg
- Salg fragår som udgangspunkt på inventarsaldoen i skatteregnskabet
- Opstår der en negativ saldo skal den beskattes året efter
- Tab fradrages i virksomhedens resultat (tabsfradrag)
- Fortjeneste beskattes i virksomhedens resultat (genvundne afskrivninger)

Ekspropriation af minkfarm – Fremtidig indtjening

- Varig tab af indtægtskilde
 - Kan være skattefri
- Ikke varig tab af indtægtskilde
 - Skattepligtig
- Hvor ender det??
 - Noget der tyder på ikke varig tab af indtægtskilde, derfor skattepligt





SAGRO

Viden og værdi

Beskatningstidspunkt

- Udbetaling af tempobonus, har vi en idé om hvornår de kommer og er der en aftale om dette så man kan argumentere for skattepligtigt i 2020?
 - Iflg. Fødevarestyrelsen udbetales tempobonussen sammen med erstatningen for skind og driftstab. Der er en politisk aftale omkring denne, men den skal først stemmes igennem den 9. december 2020, så jeg vil mene, at man kan argumentere skattepligtigt i 2020
- Udbetaling af kompensation for mink, skattepligtig i 2020/2021 (faktureringstidspunkt)
 - Udbetalingen af erstatning af for skind og driftstabserstatning må forventes at ske umiddelbart efter tempobonussen er blevet vedtaget den 9. december, så der kan sendes én samlet opgørelse ud (Usikkerhed). Efter modtagelsen har man 14 dage til at klage over opgørelsen hvis den er fejlbehæftet.





SAGRO

Viden og værd

Beskatningstidspunkt

- Udbetaling af rengøring af smittede farme, skattepligtig i 2020/2021 (faktureringsstidspunkt)
 - Der skal ikke faktureres, men der udbetales iflg. kontrakten umiddelbart efter FVST har godkendt arbejdet. Beskatning – v. indgåelse af kontrakten eller ved den endelige godkendelse.
- Udbetaling af kompensation for egne afholdte omkostninger i forbindelse med aflivning af mink i zone 1 & 2, skattepligtig i 2020 (faktureringsstidspunkt)
 - Zone 1 (Ikke-smittet, ikke-zone besætning)
 - Disse farme kan ikke fakturere for egne afholdte omkostninger med mindre de har aflivet deres mink til destruktion. De vil få udbetalt driftstabserstatningen og tempobonussen efter samme modus som nævnt i pkt. 1
 - Zone 2 (Ikke smittet zone besætning)
 - Disse farme skal indsende en faktura for afholdte driftsmæssige omkostninger sammen med bilag 2 og 3 senest 14 dage efter farmen er synet tom. Fakturaen skal have 30 dage til forfald. Så skattepligtig 2020
- Udbetaling af erstatning (ekspropriation) , skattepligtig i 2021 (aftale tidspunkt)
 - Vides ikke på nuværende tidspunkt, men med overvejende sandsynlighed i 2021



**TAG FAT I JERES RÅDGIVER -
ALLE BEREGNINGER OG SKATTEMÆSSIGE
FORHOLD ER INDIVIDUELLE FOR JER**