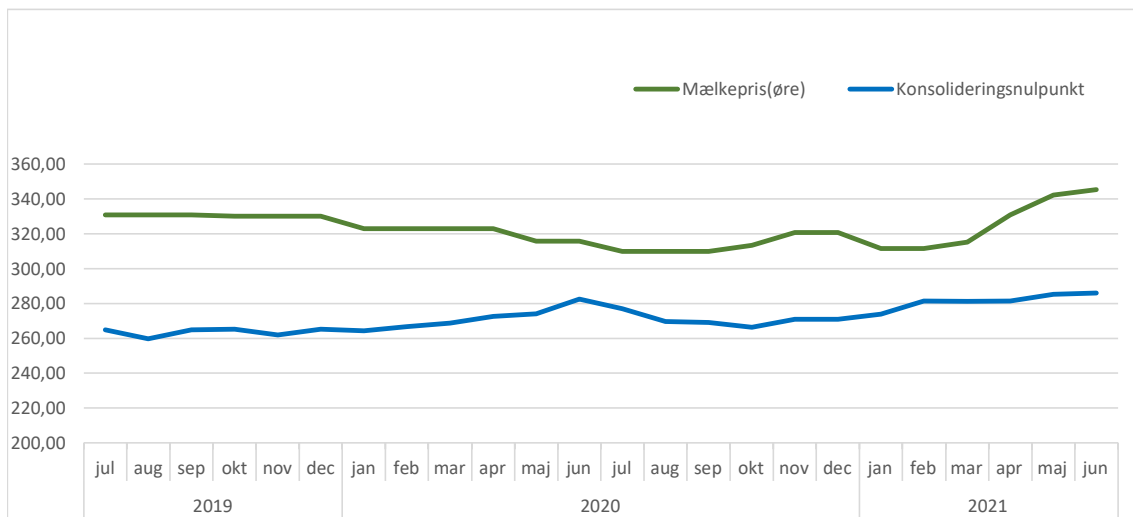


### Modelejemdom

190 årskøer

256 ha



Variable forudsætninger – modelejemdom	maj. 2021	Trend	jun. 2021
Mælkepris (Arla) kr. pr. kg EKM inkl. forv. efterbetaling.	3,42	↑	3,45
Kornpris, indkøbt korn kr./kg (50% byg/50% rug)	1,72	↑	1,83
Kraftfoderpris kr./FEN	5,23	↓	5,21
Realkreditbelåning, F3 excl. administrationsbidrag	-0,42%	↑	-0,35%
Bankfinansiering, Cibor 3 excl. rentetillæg	-0,21%	←	-0,21%
Gennemsnitlig rente	2,41%	↑	2,42%
Afkastningsgrad	7,00%	↑	7,11%

## Indtjeningen fortsat i god udvikling

### Stigende kornpriser kan næsten udligne stigende mælkepris

Indtjeningen stiger kun marginalt på trods af en mælkepris stigning på 3,7 øre, hvilket især kan henføres til især stigende kornpriser og stigende renter.

Mælkeprisen steg ikke så meget i denne omgang, hvilket vi også ser i vores nabolande, dog med en 3 måneders forskydning. I Tyskland stiger mælkeprisen fortsat ifølge de nyeste statistikker fra marts måned 2021, men der noteres også nu kun en svagt stigende mælkeproduktion. Mælkepriserne i Østrig falder markant og holdes primært oppe af Haymilk. I Frankrig er priserne faldende (sæsonkorrigeret), og produktionen stiger nu ikke så meget som tidligere. Det skal i denne forbindelse noteres, at mælkeproduktionen i Frankrig er blevet fordoblet i løbet af bare 4 år, hvor den danske produktion var omkring 20 år om at blive fordoblet. Den franske produktion af økologisk mælk nærmer sig efterhånden den tyske, hvilket siger en hel del om udviklingen i Frankrig.

Konsolideringen for juni 2021 ender på 511.000 kr. Indtjeningen rykker yderligere et stykke væk fra den seneste bundrekord i februar 2021.

Det økologiske kornmarked trækkes nu ikke længere op af det konventionelle kornmarked, og har efterhånden fundet sine egne ben.

Proteinpriserne ligger fortsat på et højt niveau. Der er fortsat ikke udsigt en snarlig ændring, ud over de tiltag, der kan gøres på den enkelte bedrift med optimering af proteinholdige afgrøder i sædskiftet.

DB pr. årsko lander for maj på ca. kr. 15.100. Forskellen mellem mælkepris og nulkonsolideringsprisen pr. kg EKM ligger nu på knap ca. 59,3 øre.