



Generationsskifte – få finansieringen på plads

v/Carsten Nim Pedersen - 10/4 2018



Aftenens program 10. april

18.45: Ejerskifte – familiehandel / nærtstående medarbejder

v. Morten Dahl Thomsen

19.15: Familiehandel – far og søn

v. Kåre Flye Andersen

19.45: "Familiehandel" – nærtstående medarbejder

v. Steffen Møller Bjerre

20.15: Få finansieringen på plads

v. Carsten Nim Pedersen

20.35: Kaffe

20.50: Skattemæssige aspekter i generationsskifte

v. Søren Laursen

21.20: Ansæt din efterfølger

v. Mette Fjordside

21.35: Det videre forløb mod en etablering

v. Morten Dahl Thomsen

21.45: Tak for i aften

Finansiering - få finansieringen på plads

Generelt

- ▶ 70 % Realkredit (evt. 60 %) – nødlidende op til 100 %
- ▶ 10 % Pengeinstitut / vækstlån
- ▶ 20 % Egenkapital / skattepost, gældsbrief, etableringslån mv.

- ▶ Evt. afdragsfri realkreditlån på 45 % af balancen (jordværdi)
- ▶ Fast rente / variabel rente
- ▶ Investeringer?
- ▶ Nødlidende = ekstra behov
- ▶ Billig finansiering kapitaliseres?
- ▶ Husk driftskredit
- ▶ Søskende

